הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אחד העם 108, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7438 /5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0011-108 הגשה מקוונת: 27757
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית בריכת שחייה בגג עליון.
2. הגבהת גובה קומת גג מ 400 ס"מ ל 450 ס"מ, בהתאם להוראת תוכנית מופקדת תא/4320.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון **ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.**
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הזית 11, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6110 /177 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי **סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בניין: 0755-011 הגשה מקוונת: 26416
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הארכת הקיר המשותף, מעבר לחפיפה עם קיר הבניין הצמוד ב-1 מטר, לכיוון החזית האחורית ובגבולות קווי הבניין.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **האמוראים 13, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7223 /49 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 2149-013 הגשה מקוונת: 10348 בקשת רישוי: 18-0402
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקמת בנין מגורים בן 7 קומות מעל קומת הקרקע ובנוסף קומת גג חלקית.
2. הקמת מרתף חניה אחד לחלקות 48 ו-49, הכולל פתרון חניה משותף, לרבות רישום זיקת הנאה הדדית.
3. **בניית מחסנים** בקומת המרתף, בשטח כולל העולה על 5% משטח כל קומת מרתף.
4. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1 מטר במקום 2 מטר בחלק מאורכה של חזית קדמית (מזרחית).
5. תקן חניה של 1:1 לכל יח"ד מתחת ל-120 מ"ר ו- 1:2 לכל יח"ד מעל 120 מ"ר, בהתאם לתקן חניה ארצי.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **האמוראים 11, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7223 /48 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 2149-011 הגשה מקוונת: 10213 בקשת רישוי: 18-0609
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקמת בנין מגורים בן 7 קומות מעל קומת הקרקע ובנוסף קומת גג חלקית.
2. הקמת מרתף חניה אחד לחלקות 48 ו-49, הכולל פתרון חניה משותף, לרבות רישום זיקת הנאה הדדית.
3. בניית מחסנים בקומת המרתף, בשטח כולל העולה על 5% משטח כל קומת מרתף.
4. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1 מטר במקום 2 מטר בחלק מאורכה של חזית קדמית (מזרחית).
5. תקן חניה של 1:1 לכל יח"ד מתחת ל-120 מ"ר ו- 1:2 לכל יח"ד מעל 120 מ"ר, בהתאם לתקן חניה ארצי.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ראם 8, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7107 /23 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף **149 לחוק התכנון והבניה.**
תיק בניין: 0784-008 הגשה מקוונת: 19260
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר.
2. הגבהת הבניין עד לגובה של 19.2 מ' לעומת 17 מ' המותרים על פי תכנית.
3. הגדלת תכסית מרתף מ80% ל85% משטח המגרש.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון **ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.**
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, לוחמי גליפולי 6, טור מלכא 5, טור מלכא 5, טור מלכא 5, טור מלכא 5, טור מלכא 5, טור מלכא 5, טור מלכא 5, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6134 /201 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 1025-005 הגשה מקוונת: 27829
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי (צפוני) בקומה א' על ידי בניה במרחק של 10.8 מ' במקום 12 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ויזל 11, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7438 /5 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0011-108 הגשה מקוונת: 27757
הכוללת את החקלות הבאות:
1. בניית בריכת שחייה בגג עליון.
2. הגבהת גובה קומת גג מ 400 ס"מ ל 450 ס"מ, בהתאם להוראת תוכנית מופקדת תא/4320.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רלב"ג 5, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6973 /139 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 3513-005 הגשה מקוונת: 26721
הכוללת את החקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 110 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 110 % המותרים, עבור התקנת מעלית.
3. תוספת 2.5% משטח המגרש מעל ל 110 % המותרים על פי תכנית 2472 בשל הוספת קומה.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' **המותר.**
5. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 0.16%. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 4 במקום 3.45 המותר על פי תכנית.
6. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 3 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 4 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
7. פרגולה בנויה מבטון מטוויה.
8. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'.
9. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.5 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 30% מן המרווח המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **המצביאים 65, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6336 /44 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0883-065 הגשה מקוונת: 24287
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה לבריכה בחצר האחורית
2. הגבהתה גדרות מ-1.5 מ' ל-1.8 מ'
3. גודל כולל של חצרות אנגלית מעבר ל-10 המותרים
4. הקלה בקו בניין צדדי עד 2.00 מ' מגבול מגרש לצורך מיקום של חצר מונמכת וקו **בניין צידי ב' עד 1.50 מ' לטובת חצר אנגלית.**
5. ניוד זכויות בהקלה מהקומה הראשונה לקומת הקרקע
6. תוספת 2.5% משטח המגרש מעל ל % 30 המותרים, על פי תכנית 958.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **הרכב 8, הרכב 10, חומה ומגדל 16, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7067 /1 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0699-008 הגשה מקוונת: 19051
לשימוש חורג:
שימוש חורג מאולם למשרדים בשטח של 93.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ אולם לשימוש של משרדים לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
שדרות המעפילים 29, שדרות המעפילים 29, שדרות המעפילים 29, שדרות המעפילים 29, שדרות המעפילים 29, שדרות המעפילים 29, מרגולין 6, מרגולין 6, מרגולין 6, מרגולין 6, מרגולין 6, מרגולין 6, רייך חביבה 10, רייך חביבה 10, רייך חביבה 10, רייך חביבה 10, רייך חביבה 10, רייך חביבה 10, תל אביב-יפו.
גוש/ חלקה: 7090/ 89 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0634-006 הגשה מקוונת: 26697
לשימוש חורג:
שימוש חורג מדרסת מגורים לגן ילדים, שעות פעילות א' - ה' 30 -16:7, ו' 30 -12:7, כמות ילדים 35 בשטח של 115.2700 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10 שנים.
הכוללת את החקלות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ מגורים לשימוש של גן ילדים לתקופה של 10 שנים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מספר 507-0692897 תא/מק/4881 – ויצמן 90-94 בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 34 מונה תדפיס תשרטי: 13 ואלה השטחים הכלולים בשינוי תכנית: גוש/חלקה: גוש מוסדר 6212 חלקות בשלמותן 691-694 מיקום/כתובת: **ויצמן 90,92,94,** רחוב **נישבנים 1.** מטרת התכנית: איחוד של 4 מגרשים 691-694 ברחוב וויצמן (90-94) לפי מרק"ג: סימן ז' לחוק התכנון והבנייה. לצורך בנייה חדשה אי הרחבה ותוספת מכח תכנית א3729 (רובע 4) על פי הוראות ביני יחידתיות במגרש המפורטות בתכנית זו. עיקרי התכנית: 1. איחוד 4 מגרשים למגרש אחד לפי פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה. 2. שינוי בקווי בניין בחלופה של תוספת: קו בניין אחורי לקו בניין צידי 3 מטר. לא תותר הבלטת ממדי"ם מעבר לקו בניין. 3. שינוי בחלופה של תוספת של סעיף 4.1.3(ב) סעיף קטן 2.א.13 לתכנית א4729. תותר הרחבת חדר המדרגות והמעלית עד לקו בניין צידי מזרחי של 2 מטר. 4. אין בתכנית זו להוסיף זכויות בנית מעבר לזכויות הבנייה התקפות ערב אישור תכנית זו. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 1000 עמוד 1536 בתאריך 22/11/2021 התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל החנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3, חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 00-13: 08:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמיין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il
בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יחזקאל 34, יואל 1, יואל 3, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6959 /105 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0215-003 הגשה מקוונת: 19037
הכוללת את החקלות הבאות:
1. ניוד זכויות בניה מקומות קרקע (1) עד קומה 7 (קומת גג חלקית) כולל בסך 45.5 מ"ר (6.5 מ"ר לכל קומה) לקומה 8 (קומת גג חלקית עליונה).
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בני אפרים 255, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6625/677, 6627/291 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0801-255 הגשה מקוונת: 21644
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה בקו בניין למרתף חניה מעבר לתכסית קומת הקרקע ועד גבול מגרש קדמי.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **רלב"ג 13, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6973/ 139 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 3513-013 הגשה מקוונת: 25075
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
2. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 20%. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 5 במקום 4 המותר על פי תכנית.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.4 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 6 מ' ועומקה 3.5 מ'.
4. הצמדות בקיר משותף על קו בנין 0 עם בנין קיים ברלב"ג 11.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אלנבי 35א, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6913 /30 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0004-035א הגשה מקוונת: 24108
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הקלה להקמת ממ"ד בבליטה מקו בניין צדדי/אחורי ובנייתו במרחק של 2 מ' במקום 3 מ' המותר.
2. הוספת 2 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 7 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
3. הוספת 4 יחידות דיור בכל קומה שנוספה מכח תמ"א 38. סך הכל בבניין 13 יח"ד.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שלום עליכם 28, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6907 /68 בהתאם לסעיף 97(א)(1) וסעיף 149 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, מפורסמת בזאת הודעה על הגשת בקשה להיתר שלא בהתאם לתכנית מופקדת מס' 507-1149160 תא/מק/4320 – רובע 5, 6 בסמכות הועדה המקומית. כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בניין: 0093-028 הגשה מקוונת: 18734 בקשת רישוי: 22-1676
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה של 10% בקו בנין אחורי וצידי.
2. חישוב הצפיפות לפי תכנית לב העיר התקפה.
3. הבלטת מרפסת אחורית 40% מהמרווח האחורי.
4. סך השטחים המותרים לבניה חורג מ 200% מהשטח הקיים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דב ממזריץ 30, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7047 /211 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: הגשה מקוונת: 24109
הכוללת את החקלות הבאות:
1. הוספת 1 קומות נוספות מעל ל 7 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 8 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
2. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 2 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת שדרות חב"ד עד צומת איתחל"י.
3. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 0% מן המרווח המותר.
4. חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
5. תוספת 28 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 21 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 49 יחידות דיור סך הכל.
6. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 450 מ"ר עבור 18 יחידות דיור.
7. חריגה בקו בניין צדדי/אחורי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה במרחק של 2 מ' במקום 3 מ'.
8. הגבהת בניה על הגג לגובה של 5 מ' במקום 4.5 מ' המותר
9. הגדלת תכסית המרתפים מ80% המותרים עפ"י תכנית ע'1 ל85%
10. בניית מצללה מבטון.
11. ביצוע עוגנים זמניים מת קרקעיים החודרים לחלקות שכנות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מלצ'ט 26, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6936 /156 בהתאם לסעיף 97(א)(1) וסעיף 149 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, מפורסמת בזאת הודעה על הגשת בקשה להיתר שלא בהתאם לתכנית מופקדת מס' 507-1149160 תא/מק/4320 – רובע 5, 6 בסמכות הועדה המקומית. כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניין: 0361-026 הגשה מקוונת: 23281 בקשת רישוי: 22-1870
הכוללת את החקלות הבאות:
1. חריגה בקו בניין אחורי - 4.5 מ' במקום 5 מ' בתב"ע תקפה ובתכנית המופקדת.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר
העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
**דורון ספיר, עו"ד, סג